


ARRÊTER LES DIGUES DE GLACE

Les digues de glace sont un problème courant qui peut entraîner des conséquences graves en hiver. Elles se produisent lorsqu'il y a un dégel soudain dû à un temps plus chaud ou lorsque la chaleur émanant du bâtiment fait fondre la neige et la glace sur le toit. Lorsque les températures chutent, l'eau et la neige regèlent, formant des barrages de glace. Tout comme un barrage dans une rivière, l'eau ne peut pas s'échapper et reflue vers l'intérieur du bâtiment, où elle risque de s'infiltrer.

SIGNES AVANT-COUREURS?

- 
- ⚠ Dommages à la toiture, y compris aux bardeaux
 - ⚠ Taches d'eau au plafond et sur les murs
 - ⚠ Zones humides dans les greniers et les combles
 - ⚠ Humidité entraînant des modifications de la structure du bâtiment
 - ⚠ Accumulation de moisissures



COMMENT PRÉVENIR LA FORMATION DE DIGUES DE GLACE?

- 💡- Garder les gouttières et les drains dégagés
- 💡- Enlever la neige et la glace du bord du toit
- 💡- Isoler et ventiler les combles
- 💡- Faites appel à un professionnel pour enlever la neige et la glace sur les toits pentus ou élevés



Clause de non-responsabilité: Ces renseignements sont fournis à titre indicatif seulement et ne pourraient en aucun cas se substituer aux conseils d'un professionnel.



Nous sommes là pour vous aider

L'hivernage est une responsabilité vitale pour les sociétés de copropriété afin d'assurer le bien-être et le confort des résidents, et pour protéger la propriété contre les dommages potentiels. Pour obtenir plus d'informations sur le contrôle des pertes, n'hésitez pas à contacter votre représentant BFL CANADA afin de maintenir votre portefeuille d'assurance à jour.